(घ) कितने क्षेत्र पर वैध कब्जा है; और

(ङ) क्या सरकार पर्यावरण की दृष्टि से इन रिजों के महत्व को ध्यान में रखते हुए इन क्षेत्रों में भूमि के वैध और अवैध कब्जों को हटाने का विचार रखती है?

शहरी विकास मंत्रालय में राज्य मंत्री (श्री पी.के. थुंगन): (क) दिल्ली में चार रिज हैं, अर्थात (i) उत्तरी रिज, (ii) सेन्ट्रल रिज, (iii) दक्षिण-सेन्ट्रल रिज और (iv) दक्षिण-रिज

(ख) 7,777 हैक्टेयर।

(ग) श्री लवराज कुमार की अध्यक्षता में गठित समिति ने बताया है कि 39 अतिक्रमणों की पहचान की गई है जिनमें धार्मिक स्थान, विद्यालय, मोटर वर्कशाप, दुकानें, गोदाम, आदि शामिल हैं। अतिक्रमणाधीन वास्तविक क्षेत्र के बारे में जानकारी नहीं है।

(घ) उक्त समिति की रिपोर्ट के अनुसार, 80 "आबंटनों" की पहचान की गई है जिनमें कई पेट्रोल पम्प-सर्विस स्टेशन, मिलिट्री क्षेत्र, जलाशय, कुछ विद्यालय, धार्मिक स्थान, एक योगाश्रम, इसरो का अर्थ स्टेशन, पुलिस वायरलैस स्टेशन आदि शामिल है। इन आबंटनों द्वारा कवर्ड/ वास्तविक क्षेत्र ज्ञात नहीं है।

(ङ) हरित रिज के क्षेत्र में और कमी को रोकने के लिए, सिद्धान्ततः यह निर्णय लिया गया है कि रिज क्षेत्र में किसी भी संस्थान को कोई और आबंटन न किया जाए तथा रिज क्षेत्र में किसी अनधिकृत अतिक्रमण को भी नियमित नहीं किया जाए।

Use of partition terrace by Cooperative Group Housing Societies

2573. SHRI K.M. KHAN: Will the Minister of URBAN DEVELOPMENT be pleased to state:

(a) whether DDA has permitted the first and second floor allottees of some Cooperative Group Housing Societies to make use of the partitioned terrace floor;

(b) if so, names of such societies with background for such a move;

(c) whether Government propose to extend similar facilities to allottees of other Cooperative Group Housing Societies also;

(d) if so, the details thereof and if not, the reasons therefor;

(e) whether Government also propose to extend the same facilities to first and second floor allottees of DDA flats; and

(f) if so, the details thereof and if not, the reasons therefor?

THE MINISTER OF STATE IN THE MINISTRY OF URBAN DEVELOPMENT (SHRI P.K. THUNGON): (a) and (b) DDA has reported that building plans providing partitioned spaces on the terraces up to 3 feet high have been permitted only in the case of Gujrawala Co-operative Group Housing Society, which had only 3 floors. Since their proposal was not objectionable, the permission was given.

(c) and (d) Proposals, from Societies for utilisation of terrace spaces which do not cause inconvenience to individual members and are other-wise not objectionable from Building Bye-laws point of view, are examined on merit of each case.

(e) and (f) No, sir. In DDA flats, the terrace is meant for the use of top floor allottees only. However, the allottees of other floors can put their water tank and T.V. antenna on the terrace.

Development of Trans-Yamuna area by DDA

2574. SHRI O.P. KOHLI: Will the Minister of URBAN DEVELOPMENT be pleased to state:

(a) whether DDA has drawn up any scheme/ project for the development of the Trans-Yamuna areas;

(b) if so, the details thereof; and

(c) how much money has been set apart for the scheme/project and by when the scheme/ project will be started?

THE MINISTER OF STATE IN THE MINISTRY OF URBAN DEVELOPMENT (SHRI P.K. THUNGON): (a) Yes, Sir.

(b) DDA has prepared draft zonal plan for Trans-Yamuna area which includes development and construction of hospitals, poly-clinics, nursing homes, dispensaries, schools of all levels, colleges, post and telegraph